



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.06.2021

№ 838

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии с ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178 (в ред. от 28.02.2019 № 370), на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 102590051267) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 22.04.2020 № 3051:

1. Установить публичный сервитут площадью 85 кв.м на часть земельного участка в кадастровом квартале 59:32:0950001, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п, д. Козыбаево, ул. 1-я Вишневая.

Цель: для обслуживания и эксплуатации наземных (надземных) элементов газопровода с кадастровым номером сооружения 59:32:0950001:682.

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования,

устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Обязать АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства;

7. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания направить настоящее распоряжение:

7.1. в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

7.2. в «АО Газпром газораспределение Пермь»;

7.3. в администрацию Лобановского сельского поселения для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

8. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

9. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

10. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 17.06.2021 № 838

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Наружная сеть газоснабжения до границ земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Козыбаево, ул. 1-я Вишневая, кад №59:32:0950001:462. Кадастровый номер сооружения 59:32:0950001:682 (для обслуживания и эксплуатации газопровода)

Местоположение: расположенных по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с.п. Лобановское, д. Козыбаево, ул. 1-я Вишневая

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 85

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -

Описание границ смежных землепользователей:

От точки н1 до точки н2 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0950001:462

От точки н2 до точки н1 - земли общего пользования

Условные обозначения:

- :ЗУ1 - проектные границы публичного сервитута
- :462 - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
- :693 - границы и номер объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- :682 - граница кадастрового квартала
- 59:32:0950001 - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН

| № точки границы | X | Y | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м |
|-----------------|-----------|------------|---|
| н1 | 499355.78 | 2232986.66 | 0.10 |
| н2 | 499357.69 | 2232990.18 | 0.10 |
| н3 | 499356.95 | 2232990.58 | 0.10 |
| н4 | 499357.41 | 2232991.46 | 0.10 |
| н5 | 499353.87 | 2232993.32 | 0.10 |
| н6 | 499344.37 | 2232975.16 | 0.10 |
| н7 | 499347.91 | 2232973.30 | 0.10 |
| н8 | 499355.09 | 2232987.03 | 0.10 |
| н1 | 499355.78 | 2232986.66 | 0.10 |

- н1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- 59:32:0950001 - номер кадастрового квартала



